

**ՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՐԻՔՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ ԿԱՊԱԼԱՅԻՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ
ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՆՄԱՆ ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ
N ՀՀԱՄ-ՀՐՄԱՇՁԲ-2026/6**

ք. Արտաշատ

«07» ապրիլ 2026 թ.

ՀՀ Արարատի մարզպետի աշխատակազմը, ի դեմս ՀՀ Արարատի մարզպետի աշխատակազմի գլխավոր քարտուղար՝ Ա. Մկրտչյանի, որը գործում է ՀՀ Արարատի մարզպետի աշխատակազմի կանոնադրության հիման վրա (այսուհետ՝ Պատվիրատու), մի կողմից, և «ՊՐՈ ՇԻՆ» ՍՊԸ, «ՀԷՄ» ՍՊԸ և «ՎԵՀ ԻՇԽԱՆԱՍԱՐ» ՍՊԸ կոնսարցիումը, ի դեմս տնօրեն Ա.Մուրադյանի, Մ.Տեր-Սամվելյանի, Կ.Աֆոյանի, որը գործում է կոնսարցիումի հիման վրա (այսուհետ՝ Կապալառու), մյուս կողմից, կնքեցին սույն պայմանագիրը հետևյալի մասին:

1. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԱՌԱՐԿԱՆ

1.1 Կապալառուն պարտավորվում է սույն պայմանագրով սահմանված կարգով, նախատեսված ծավալներով, ձևով և ժամկետներում կատարել սույն պայմանագրի (այսուհետ՝ պայմանագիր) N 1 Հավելվածով սահմանված նախագծային փաստաթղթերով, ներառյալ դրանցով նախատեսված տեխնիկական բնութագրերին և երաշխիքային սպասարկման պայմաններին համապատասխանող նյութերի և (կամ) սարքերի ու սարքավորումների տեղադրումը (օգտագործումը) և ծավալաթերթ-նախահաշվով նախատեսված «ՀՀ Արարատի մարզի Արտաշատ համայնքի «Արտաշատ համայնքի Արտաշատ քաղաքի թիվ 4 մսուր- մանկապարտեզ» ՀՈԱԿ-ի վերանորոգման աշխատանքների կատարման» (այսուհետ՝ աշխատանք), իսկ Պատվիրատուն պարտավորվում է ընդունել կատարված աշխատանքը և վարձատրել դրա համար: Սույն պայմանագրի անբաժանելի մաս է հանդիսանում ՀՀԱՄ-ՀՐՄԱՇՁԲ-2026/6 ծածկագրով գնման ընթացակարգին մասնակցելու շրջանակում Կապալառուի կողմից հայտով ներկայացված՝ նախագծային փաստաթղթերով սահմանված տեխնիկական բնութագրերին և երաշխիքային սպասարկման պայմաններին համապատասխանող նյութերի և (կամ) սարքերի ու սարքավորումների տեղադրման (օգտագործման) պարտավորության մասին հավաստումը:

1.2 Պայմանագրով նախատեսված աշխատանքները Կապալառուն կատարում է քաղաքաշինական նորմատիվատեխնիկական և հաստատված նախագծանախահաշվային փաստաթղթերին, ինչպես նաև սույն պայմանագրի անբաժանելի մասը կազմող աշխատանքի ծավալաթերթ-նախահաշվին համապատասխան:

1.3 Պայմանագրով նախատեսված աշխատանքները սկսվում են պայմանագիրն ուժի մեջ մտնելուց հետո և կատարման ժամկետը սահմանվում է՝ **Ֆինանսական միջոցներ նախատեսվելու դեպքում կողմերի միջև կնքվող համաձայնագրով՝ շինարարական աշխատանքների կատարման ժամկետը սահմանելով՝ «ՀՀ Արարատի մարզի Արտաշատ համայնքի «Արտաշատ համայնքի Արտաշատ քաղաքի թիվ 4 մսուր-մանկապարտեզ» ՀՈԱԿ-ի վերանորոգման աշխատանքները՝ 150 օրացուցային օր**

Պայմանագրով նախատեսված առանձին տեսակի աշխատանքների, փուլերի և ծավալների կատարման ժամկետները սահմանված են սույն պայմանագրի հավելված 2-ում ներկայացված օրացուցային գրաֆիկով:

2. ԿԱՊԱԼԱՌՈՒԻ ՄԻՋՈՑՆԵՐՈՎ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԸ ԿԱՏԱՐԵԼԸ

2.1 Աշխատանքը կատարվում է Կապալառուի աշխատանքային և տեխնիկական ռեսուրսով, շինարարական նյութերով և միջոցներով:

2.2 Կապալառուն պատասխանատվություն է կրում իր տրամադրած նյութերի և սարքավորումների որակի համար:

3. ԿՈՂՄԵՐԻ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ԵՎ ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

3.1. Պատվիրատուն իրավունք ունի՝

3.1.1 Ցանկացած ժամանակ ստուգել Կապալառուի իրականացրած աշխատանքի ընթացքը և որակը՝ առանց միջամտելու վերջինիս գործունեությանը:

3.1.2 Կապալառուի կողմից պայմանագրի 1.3 կետում նշված ժամկետի (ներառյալ օրացուցային գրաֆիկի) խախտման դեպքում իր հայեցողությամբ սահմանել աշխատանքի կատարման նոր ժամկետ և պահանջել Կապալառուից վճարելու պայմանագրի 6.2 կետով նախատեսված տույժը:

3.1.3 Չընդունել աշխատանքի արդյունքը՝ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված դրույթներին, պայմանագրի 1.2 կետով նախատեսված պահանջներին չհամապատասխանելու դեպքում՝ իր հայեցողությամբ սահմանելով թերությունների անհատույց վերացման ողջամիտ ժամկետ և պահանջել Կապալառուից վճարելու պայմանագրի 6.2 կետով նախատեսված տույժը, ինչպես նաև 6.3 կետով նախատեսված տուգանքը:

3.1.4 Միակողմանի լուծել պայմանագիրը և պահանջել հատուցելու իրեն պատճառված վնասները, եթե.

ա) Կապալառուն ժամանակին չի սկսում աշխատանքի կատարումը կամ աշխատանքը կատարում է այնքան դանդաղ, որ դրա ժամանակին ավարտը դառնում է ակնհայտ անհնար,

բ) Կապալառու լսարանի 1.3 կետում սախատեսված ժամկետը (սերայալ օրացուցային գրաֆիկը),

գ) Կապալառուի կողմից կատարված աշխատանքը չի համապատասխանում սույն պայմանագրի 1.1 կամ 1.2 կետով սահմանված պահանջներին,

դ) Կապալառուի կողմից խախտվել են պայմանագրի 3.1.3 կետով նախատեսված հիմքերով աշխատանքի թերությունների անհատույց վերացման ողջամիտ ժամկետները.

3.1.5 Աշխատանքի արդյունքի թերությունների հետ կապված պահանջներ ներկայացնել երաշխիքային ժամկետում:

3.1.6 Լիազորել այլ անձի՝ աշխատանքի իրականացման նկատմամբ տեխնիկական հսկողություն իրականացնելու նպատակով.

3.1.7 Մինչև Պատվիրատուի կողմից Կապալառուի կատարած աշխատանքի արդյունքն ընդունելը, պահանջել իրեն հանձնելու անավարտ աշխատանքի արդյունքը՝ պայմանագիրն օրենքով կամ պայմանագրով նախատեսված հիմքերով դադարեցնելու դեպքում:

3.1.8 Կապալառուի կողմից Պայմանագրով սահմանված կանխավճարը Պայմանագրով սահմանված աշխատանքների կատարման նպատակով օգտագործված չլինելու դեպքի հայտնաբերման դեպքում Կապալառուից պահանջել 5 օրյա ժամկետում Պատվիրատուին վերադարձնելու պայմանագրով նախատեսված նպատակով օգտագործված կանխավճարի գումարը:

3.1.9 Առաջարկել Կապալառուին կասեցնել կամ համարել կասեցված պայմանագրի 1.3 կետով սահմանված ժամկետի ընթացքը՝ Պայմանագրով նախատեսված աշխատանքների կատարումն անհնարին դարձնող հանգամանքների առկայության, այդ թվում՝ նախագծային փոփոխություններ իրականացնելու անհրաժեշտության դեպքում, եթե առանց նախագծային փոփոխությունների իրականացման հնարավոր չէ իրականացնել շինարարական աշխատանքները:

3.2. Պատվիրատուն պարտավոր է՝

3.2.1 Աշխատանքը կատարելիս՝ աջակցել Կապալառուին պայմանագրով նախատեսված դեպքերում, ծավալով և կարգով.

3.2.2 Պայմանագրով նախատեսված ժամկետում և կարգով Կապալառուի մասնակցությամբ զննել և ընդունել կատարված աշխատանքը (դրա արդյունքը), իսկ պայմանագրից աշխատանքի արդյունքը վատթարացնող շեղումներ կամ աշխատանքում այլ թերություններ հայտնաբերելու դեպքերում՝ այդ մասին անհապաղ հայտնել Կապալառուին.

3.2.3 Պայմանագրի ուժի մեջ մտնելու պահից 5 աշխատանքային օրվա ընթացքում Կապալառուին տրամադրել աշխատանքի իրականացման համար համապատասխան տարածք.

3.2.4 Պայմանագրի 1.3 կետով նախատեսված ժամկետում աշխատանքի արդյունքն ընդունելու դեպքում Կապալառուին վճարել վերջինիս վճարման ենթակա գումարները.

3.2.5 Պայմանագրի 3.4.3 կետի 2-րդ ենթակետով նախատեսված գրավոր համաձայնությունը Կապալառուին տրամադրել 10 օրվա ընթացքում: Եթե սույն կետով սահմանված ժամկետում Պատվիրատուն Կապալառուին չի տրամադրում գրավոր համաձայնությունը (անհամաձայնությունը), ապա համաձայնությունը Կապալառուի կողմից համարվում է ստացված: Համաձայնությունների ստացման ընթացակարգը կողմերը կարող են իրականացնել նաև էլեկտրոնային փոստի հասցեներին տեղեկատվության փոխանակման միջոցով: Այս դեպքում կողմերը նախապես գրավոր ետևանակով փոխանակում են այն էլեկտրոնային փոստերի հասցեները, որոնց պետք է ուղարկվեն տեղեկությունները: Սույն կետով նախատեսված փաստաթղթերը հանդիսանում են կատարողական ակտերի անբաժանելի մասը:

3.3. Կապալառուն իրավունք ունի՝

3.3.1 Պայմանագրի 1.3 կետով նախատեսված ժամկետում աշխատանքի արդյունքը հանձնելու դեպքում Պատվիրատուից պահանջել վճարելու պայմանագրի 5.1 կետով նախատեսված՝ վճարման ենթակա գումարը:

3.3.2 Պատվիրատուի կողմից պայմանագրի 5.4 կետում նշված ժամկետների խախտման դեպքում Պատվիրատուից պահանջել վճարելու իրեն վճարման ենթակա գումարները և պայմանագրի 6.5 կետով նախատեսված տույժը:

3.3.3 Առաջարկել Պատվիրատուին կասեցնել կամ համարել կասեցված պայմանագրի 1.3 կետով սահմանված ժամկետի ընթացքը՝ Պայմանագրով նախատեսված աշխատանքների կատարումն անհնարին դարձնող հանգամանքների առկայության, այդ թվում՝ նախագծային փոփոխություններ իրականացնելու անհրաժեշտության դեպքում, եթե առանց նախագծային փոփոխությունների իրականացման հնարավոր չէ իրականացնել շինարարական աշխատանքները:

3.4. Կապալառուն պարտավոր է՝

3.4.1 Աշխատանքների առնվազն 70 տոկոսը կատարել անձամբ, պայմանագրով նախատեսված կարգով և ժամկետներում, իր աշխատանքային և տեխնիկական ռեսուրսով, ինչպես նաև անհրաժեշտ շինարարական նյութերով, միջոցներով ու պատշաճ որակով՝ նախագծին և ծավալաթերթին համապատասխան:

3.4.2 Կատարել աշխատանքը վերաբերյալ Պատվիրատուի տված ցուցումները, եթե դրանք չեն հակասում պայմանագրի պայմաններին:

3.4.3 Ապահովել՝

1) շինմոնտաժային աշխատանքների կատարումը քաղաքաշինական նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի և սույն պայմանագրի պայմաններին համապատասխան, կատարել իր կողմից մոնտաժված ինժեներական հաղորդակցուղիների համակարգերի (էլեկտրամատակարարման, ջեռուցման, ջրամատակարարման, կոյուղու, օդափոխության և այլն) անհատական փորձարկում, մասնակցել սարքավորման համալիր փորձարկմանը:

2) նախագծային փաստաթղթերով սահմանված տեխնիկական բնութագրերին և երաշխիքային սպասարկման պայմաններին համապատասխանող նյութերի և (կամ) սարքերի ու սարքավորումների տեղադրումը (օգտագործումը)՝ մինչև տեղադրումը (օգտագործումը) դրանց տեխնիկական բնութագրերը, ապրանքային նշանները, ֆիրմային անվանումները, մակնիշները և երաշխիքային ժամկետները նախապես գրավոր համաձայնեցնելով պատվիրատուի հետ:

3.4.4 Աշխատանքի արդյունքը Պատվիրատուին հանձնելիս նրան հայտնել այն պահանջների և կանոնների մասին, որոնց պահպանումն անհրաժեշտ է աշխատանքի արդյունքի արդյունավետ և անվտանգ օգտագործման (շահագործման) համար, ինչպես նաև տեղեկություններ հաղորդել այդ պահանջները և կանոնները չպահպանելու հնարավոր հետևանքների մասին:

3.4.5 Պայմանագրի 1.3 կետում նշված ժամկետը (ներառյալ օրացուցային գրաֆիկը) խախտելու և Պատվիրատուի կողմից աշխատանքի կատարման նոր ժամկետ սահմանվելու դեպքում, ապահովել աշխատանքի կատարումը սահմանված ժամկետում և յուրաքանչյուր ուշացված օրվա համար վճարել պայմանագրի 6.2 կետով նախատեսված տույժը:

3.4.6 Պայմանագրի 3.1.4 կետով նախատեսված հիմքերով պայմանագրի լուծման դեպքում հատուցել Պատվիրատուին պատճառված վնասները և վճարել 6.3 կետով նախատեսված տուգանքը:

3.4.7 Շինարարության օբյեկտի կոնսերվացման անհրաժեշտության ծագման դեպքում՝ իր միջոցներով կատարել աշխատանքը դադարեցնելու և շինարարությունը կոնսերվացնելու անհրաժեշտությունից բխող ողջամիտ ծախսերը:

3.4.8 Եթե շինարարական ծրագրերի կատարման արդյունքի կամ դրա առանձին բաղադրիչի համար սահմանված երաշխիքային ժամկետի ընթացքում ի հայտ են եկել կատարված աշխատանքի թերություններ, ապա Կապալառու պարտավոր է իր միջոցների հաշվին, Պատվիրատուի կողմից սահմանված ողջամիտ ժամկետում վերացնել թերությունները:

3.4.9 Պայմանագրով երաշխիքային ժամկետ է սահմանվում Պատվիրատուի կողմից ողջ ծավալով Աշխատանքն ընդունվելու օրվան հաջորդող օրվանից հաշված **առնվազն 365 օրացուցային օր**։ Եթե երաշխիքային ժամկետի ընթացքում ի հայտ են եկել կատարված Աշխատանքի թերություններ, ապա Կապալառու պարտավոր է իր միջոցների հաշվին, Պատվիրատուի կողմից սահմանված ողջամիտ ժամկետում վերացնել թերությունները:¹

3.4.10 Որակավորման և պայմանագրի կատարման ապահովման գործողության ընթացքում լուծարման կամ սնանկացման գործընթաց սկսելու դեպքում դրա մասին նախապես գրավոր տեղեկացնել Պատվիրատուին:

3.4.11 Պատվիրատուին ներկայացնել կանխավճարի՝ Պայմանագրով սահմանված աշխատանքների կատարման նպատակային օգտագործումը հավաստող փաստաթղթերը՝ հաշիվ-պահանջագրերը, վավերագրերը, անդորրագրերը և այլն՝ Պատվիրատուի կողմից գրավոր պահանջ ստանալու օրվանից 5 օրյա ժամկետում:

3.4.12 Պայմանագրով նախատեսված աշխատանքների կատարման ժամկետը կասեցվելու կամ կասեցված համարվելու դեպքում, եթե Պայմանագրի ժամկետի ավարտի օրը համընկնում է կասեցման ժամանակահատվածի հետ ներկայացնել ավելացված ժամանակահատվածի համար օրենսդրությամբ նախատեսված՝ բանկային երաշխիքի կամ կանխիկ դրամի ձևով ապահովումները՝ մինչև կասեցումը գործող պայմանագրային ժամկետի ավարտից առնվազն 10 օր առաջ, և եթե կասեցված ժամանակահատվածը չի գերազանցում Պայմանագրի մինչև կասեցումը գործող ժամկետը, ապա կասեցված ժամկետի ընթացքը վերսկսելուց հետո՝ մեկամսյա ժամկետում:

4. ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ՀԱՆՁՆՄԱՆ ԵՎ ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ ԿԱՐԳԸ

4.1 Կատարված աշխատանքը ընդունվում է Պատվիրատուի և Կապալառուի միջև հանձնման-ընդունման արձանագրության ստորագրմամբ: Աշխատանքը Պատվիրատուին հանձնելու փաստը ֆիքսվում է Պատվիրատուի և Կապալառուի միջև երկկողմ հաստատված փաստաթղթով՝ նշելով փաստաթղթի կազմման ամսաթիվը:

Ընդ որում սույն պայմանագրի շրջանակներում կատարված և Պատվիրատուին ներկայացված աշխատանքի արդյունքի ընդունումն իրականացվում է, եթե Կապալառուն ամբողջությամբ՝ ամենօրյա ռեժիմով ապահովել է քաղաքաշինական նորմատիվատեխնիկական և հաստատված նախագծանախահաշվային

¹ Սույն կետը հանվում է պայմանագրի նախագծից, եթե գնման առարկա հանդիսացող շինարարական ծրագիրը պահանջում է նախագծային փաստաթղթեր:

դրաստաթղթերով սահմանված պահանջները, այդ թվում շինարարական որակարար պատշաճ կազմակերպումը, կահավորումը, տեխնիկական անվտանգության, սանիտարահիգիենիկ և բնապահպանական (այդ թվում կլիմայի փոփոխության հետ հարմարվողականության միջոցառումները) նորմերը՝ որի վերաբերյալ առկա է շինարարական աշխատանքների կատարման նկատմամբ տեխնիկական հսկողություն իրականացնող՝ Պատվիրատուի հետ պայմանագիր կնքած կազմակերպության գրավոր հավաստումը:²

Մինչև պայմանագրով աշխատանքի կատարման համար նախատեսված օրը ներառյալ Կապալառուն Պատվիրատուին է տրամադրում իր կողմից ստորագրված՝ աշխատանքը Պատվիրատուին հանձնելու փաստը ֆիքսող փաստաթուղթը (հավելված N 4.1), իսկ էլեկտրոնային գնումների armeps համակարգի միջոցով (գործողության իրականացման ձեռնարկը տեղադրված է www.procurement.am հասցեով գործող կայքի «էլեկտրոնային գնումներ» բաժնում)՝ նաև հանձնման-ընդունման արձանագրությունը (հավելված N 4): Ընդ որում Կապալառուն հանձնման-ընդունման արձանագրությունը չի կնքում, հաստատում է էլեկտրոնային ստորագրությամբ՝ լրացնելով միայն այն սյունակները, որոնք վերաբերում են իր տվյալներին (լրացման կարգը տեղադրված է www.procurement.am հասցեով գործող կայքի «Օրենսդրություն» բաժնի «Ֆինանսների նախարարի հրամաններ» ենթաբաժնում):

4.2 Եթե կատարված աշխատանքը համապատասխանում է պայմանագրի պայմաններին, Պատվիրատուն պայմանագրի 4.1 կետում նշված փաստաթղթերը ստանալու օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվանից հաշված **10 աշխատանքային օրվա** ընթացքում ստորագրում և էլեկտրոնային գնումների armeps համակարգի միջոցով Կապալառուն է տրամադրում իր կողմից ստորագրված հանձնման-ընդունման արձանագրությունը և դրա ստորագրման համար հիմք հանդիսացած դրական եզրակացությունը:

4.3 Եթե կատարված աշխատանքը կամ դրա մի մասը չի համապատասխանում պայմանագրի պայմաններին, ապա Պատվիրատուն չի ստորագրում հանձնման-ընդունման արձանագրությունը և պայմանագրի 4.2 կետում նշված ժամկետում էլեկտրոնային գնումների armeps համակարգի միջոցով Կապալառուն հետ է վերադարձնում հանձնման-ընդունման արձանագրությունը և դրա չստորագրման համար հիմք հանդիսացած բացասական եզրակացությունը: Սույն կետի կիրառման դեպքում Պատվիրատուն ձեռնարկում է նման իրավիճակի համար պայմանագրով նախատեսված միջոցները և Կապալառուի նկատմամբ կիրառում է պայմանագրով նախատեսված պատասխանատվության միջոցներ:

4.4 Եթե պայմանագրի 4.2 կետով սահմանված ժամկետում Պատվիրատուն չի ընդունում կատարված աշխատանքը կամ չի մերժում դրա ընդունումը, ապա կատարված աշխատանքը համարվում է ընդունված և պայմանագրի 4.2 կետով սահմանված վերջնաժամկետին հաջորդող աշխատանքային օրը Պատվիրատուն էլեկտրոնային գնումների համակարգի միջոցով Կապալառուն է տրամադրում իր կողմից ստորագրված հանձնման-ընդունման արձանագրությունը:

4.5 Աշխատանքի կամ պայմանագրի օրացուցային գրաֆիկով նախատեսված առանձին տեսակի աշխատանքների, փուլերի և ծավալների արդյունքները նախագծանախահաշվային փաստաթղթերին չհամապատասխանելու դեպքում կողմերը կազմում են երկկողմ ակտ՝ թվարկելով թերությունների վերացման համար պահանջվող՝ կատարման ենթակա լրացուցիչ աշխատանքները և ժամկետները: Կապալառուն պարտավոր է պայմանագրային գնի սահմաններում, առանց լրացուցիչ վճարի, կատարել անհրաժեշտ աշխատանքներ:

4.6 Աշխատանքն ընդունելիս կիրառվում են նաև հետևյալ պայմանները՝

1) Կապալառուի կողմից շինարարության ավարտի մասին տեղեկություն ստանալուց հետո Պատվիրատուի ղեկավարը ձեռնարկում է միջոցներ Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ սահմանված ավարտված շինարարությունն ընդունող հանձնաժողով (այսուհետ՝ ընդունող Հանձնաժողով) ձևավորելու և կատարված աշխատանքներն ընդունելու համար:

2) պայմանագրի կատարման արդյունքը համարվում է ամբողջությամբ ընդունված պետական կառավարման մարմնի ղեկավարի՝ Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ սահմանված կարգով ձևավորված հանձնաժողովի կողմից կատարված աշխատանքներն ընդունվելու դեպքում:

3) մինչև ավարտված շինարարական օբյեկտի ընդունումը՝ Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 9-ի N 596-Ն որոշման համապատասխան ստեղծված հանձնաժողովը Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով փաստագրում է ավարտված շինարարության օբյեկտը և կազմում օբյեկտը շահագործման ընդունող հանձնաժողովի ակտ:

4) սույն կետի 3-րդ ենթակետում նշված ակտը սահմանված կարգով ստանալուց հետո պատասխանատու ստորաբաժանումն ստուգում է ավարտված շինարարական օբյեկտի (կատարված աշխատանքների) համապատասխանությունը պայմանագրի պահանջներին և, եթե կատարված աշխատանքը՝

ա. համապատասխանում է պայմանագրի պայմաններին, ապա ստորագրվում է պայմանագրի կատարման արդյունքն ընդունելու մասին հանձնման-ընդունման ավարտական արձանագրություն,

բ. չի համապատասխանում պայմանագրի պայմաններին, ապա արձանագրություն չի ստորագրվում:

²4.1 կետի 2-րդ պարբերությունը հանվում է պայմանագրի նախագծից, եթե գնման առարկա չի հանդիսանում շինարարական ծրագիրը:

5) սրբա սույն կետով սախատեսված պայմանագրի կատարման արդյունքն ընդունելու սահմանափակ ժամկետի ավարտական արձանագրությունն ստորագրելը՝ Պատվիրատուն չի վճարում կապիտալ շինարարության համար կատարված աշխատանքների ընդհանուր գումարի հինգ տոկոսը, իսկ տարածամեկտ վճարելու դեպքում՝ վերջին վճարման գումարը, որը չի կարող պակաս լինել կապիտալ շինարարության համար կատարված աշխատանքների ընդհանուր գումարի հինգ տոկոսից:

5. ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ԳԻՆԸ ԵՎ ՎԱՐՁԱՏՐՈՒԹՅՈՒՆԸ

5.1 Սույն պայմանագրի ընդհանուր գինը կազմում է 268 800 000 (երկու հարյուր վաթսունութ միլիոն ութ հարյուր հազար) ՀՀ դրամը, որից 44 800 000 (քառասունչորս միլիոն ութ հարյուր հազար) ՀՀ դրամը՝ ԱԱՀ-ն:³

5.1.1:⁴

5.2 Աշխատանքի գինը կայուն է և Կապալառուն իրավունք չունի պահանջել ավելացնելու, իսկ Պատվիրատուն նվազեցնելու այդ գինը:

5.3 Պատվիրատուն վճարում է աշխատանքի կամ պայմանագրի օրացուցային գրաֆիկով նախատեսված՝ առանձին տեսակի աշխատանքների, փուլերի և ծավալների՝ պայմանագրի 4-րդ բաժնով նախատեսված կարգով ընդունելու դեպքում Հայաստանի Հանրապետության դրամով անկանխիկ՝ դրամական միջոցները Կապալառուի հաշվարկային հաշվին փոխանցելու միջոցով:

Դրամական միջոցների փոխանցումը կատարվում է հանձնման-ընդունման արձանագրության հիման վրա՝ պայմանագրի վճարման ժամանակացույցով (հավելված N 2) նախատեսված ամիսներին, բայց ոչ ուշ, քան մինչև տվյալ տարվա դեկտեմբերի 30-ը:

Ընդ որում վճարում կատարելու նպատակով հանձնման-ընդունման արձանագրությունը ստորագրվելու օրվանից հետո 3 աշխատանքային օրվա ընթացքում պատվիրատուն վճարման հանձնարարագիրը և հանձնման-ընդունման արձանագրության պատճենը մուտքագրում է լիազորված մարմնի գանձապետական համակարգ, իսկ սահմանված կարգի համաձայն ներկայացված փառաթղթերի հիման վրա լիազորված մարմինը տվյալ վճարումը կատարում է հանձնման-ընդունման արձանագրությունը գանձապետական համակարգ մուտքագրված լինելու դեպքում՝ սույն պայմանագրի վճարման ժամանակացույցով սահմանված ժամկետներում, հինգ աշխատանքային օրվա ընթացքում:⁵

5.4 Պայմանագրի շրջանակում կատարողական ակտերի դիմաց վճարումներն իրականացվում են հետևյալ բանաձևով՝ $V = U \cdot K \cdot N$, որտեղ՝

V - պայմանագրի 5.1 կետում նշված գինն է (եթե ներառված են մեկից ավել չափաբաժիններ, ապա տվյալ չափաբաժնի գինն է):

N - հրավերով հրապարակված շինարարական աշխատանքների նախահաշվային գինն է:

K - տվյալ կատարողական ակտով ներկայացված աշխատանքների ծավալն է գումարային արտահայտությամբ:

U - ծավալաթերթ-նախահաշվով սահմանված աշխատանքների դիմաց վճարվող գումարն է:

6. ԿՈՂՄԵՐԻ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆԸ

6.1 Կապալառուն պատասխանատվություն է կրում Աշխատանքի որակի և սույն պայմանագրի 1.3 կետով (ներառյալ օրացուցային գրաֆիկը) նախատեսված ժամկետի պահպանման համար:

6.2 Սույն պայմանագրով նախատեսված Աշխատանքի կատարման ժամկետը խախտելու դեպքում Կապալառուից յուրաքանչյուր ուշացված աշխատանքային օրվա համար գանձվում է տույժ՝ կատարման ենթակա, սակայն չկատարված Աշխատանքի գնի 0,05 (զրո ամբողջ հինգ հարյուրերորդական) տոկոսի չափով:

6.3 Պայմանագրի 3.1.3 կետով նախատեսված հիմքերով Պատվիրատուի կողմից աշխատանքը չընդունվելու, ինչպես նաև 3.1.4 կետով նախատեսված կարգով պայմանագիրը լուծելու դեպքում Կապալառուից գանձվում է տուգանք՝ պայմանագրի 5.1 կետում նախատեսված գումարի 0,5 (զրո ամբողջ հինգ տասնորդական) տոկոսի չափով:⁶ Ընդ որում տուգանքը հաշվարկվում է նաև աշխատանքի արդյունքը սույն պայմանագրով սահմանված ժամկետում կատարելու, սակայն պատվիրատուի կողմից չընդունվելու դեպքում:

³ Եթե Կապալառուի կողմից գնային առաջարկը ներկայացվել է առանց ԱԱՀ-ի, ապա պայմանագիրը կնքելիս սույն կետից հանվում են «որից -- (-----) ՀՀ դրամը՝ ԱԱՀ-ն» բառերը:

⁴ Կապալառուն կարող է հրաժարվել առաջարկված կանխավճարից կամ դրա մի մասից: Ընդ որում կնքվելիք պայմանագրում կանխավճարը սահմանվում է Պատվիրատուի և Կապալառուի միջև համաձայնեցված չափով: Եթե պայմանագրով չի նախատեսվում կանխավճարի հաղկացում, ապա սույն կետը հանվում է նախագծից:

⁵ Գանձապետարանում հաշիվներ չունեցող պատվիրատուների դեպքում սույն կետի վերջին պարբերությունը խմբագրվում է հետևյալ բովանդակությամբ. «Ընդ որում գնման դիմաց վճարումն իրականացվում է սույն պայմանագրի վճարման ժամանակացույցով սահմանված ժամկետում, հինգ աշխատանքային օրվա ընթացքում:»

⁶ Եթե պայմանագիրը կնքվել է «Գնումների մասին» ՀՀ օրենքի 15-րդ հոդվածի 6-րդ կետի հիման վրա, ապա տուգանքը հաշվարկվում է այն համաձայնագրի գնի նկատմամբ, որի շրջանակում արձանագրվել է ստանձնված պարտավորությունների չկատարման կամ ոչ պարտավորման հանգամանքը:

6.4 Պայմանագրի 6.2, 6.3 և 6.5.1 կետերով սահմանված տույժը և տուգանքը հաշվարկվում և հաշվանցվում են Կապալառուին վճարվող գումարների հետ:

6.5 Պատվիրատուի կողմից պայմանագրի 5.3 կետով նախատեսված ժամկետների խախտման համար Պատվիրատուի նկատմամբ յուրաքանչյուր ուշացված աշխատանքային օրվա համար հաշվարկվում է տույժ՝ վճարման ենթակա, սակայն չվճարված գումարի 0,05 (զրո ամբողջ հինգ հարյուրերորդական) տոկոսի չափով:

6.5.1 Սույն պայմանագրով նախատեսված աշխատանքների կատարման ողջ ընթացքում քաղաքաշինական նորմատիվատեխնիկական և հաստատված նախագծանախահաշվային փաստաթղթերով սահմանված պահանջների, այդ թվում շինարարական հրապարակի պատշաճ կազմակերպման, կահավորման, տեխնիկական անվտանգության, սանիտարահիգիենիկ և բնապահպանական (այդ թվում կլիմայի փոփոխության հետ հարմարվողականության միջոցառումների) նորմերի չպահպանման յուրաքանչյուր արձանագրված դեպքի համար Կապալառուի նկատմամբ կիրառվում է պատասխանատվության հետևյալ միջոցները⁷.

N	Խախտում	Պատասխանատվություն
1	Շինարարական հրապարակի պատշաճ կազմակերպումը, կահավորումը չկատարելը	Նախահաշվային գնի 0,05 % չափով
2	Տեխնիկական անվտանգության նորմերի չպահպանելը	Նախահաշվային գնի 0,1 % չափով
3	Սանիտարահիգիենիկ և բնապահպանական նորմերի չպահպանելը	Նախահաշվային գնի 0,1 % չափով

6.6 Պայմանագրով չնախատեսված դեպքերում կողմերն իրենց պարտավորությունները չկատարելու կամ ոչ պատշաճ կատարելու համար պատասխանատվություն են կրում ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

6.7 Տույժերի և (կամ) տուգանքների վճարումը կողմերին չի ազատում իրենց պայմանագրային պարտավորությունները կատարելուց:

7. ԱՆՀԱՂԹԱՀԱՐԵԼԻ ՈՒԺԻ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅՈՒՆԸ (ՖՈՐՍ-ՄԱԺՈՐ)

Սույն պայմանագրով պարտավորություններն ամբողջությամբ կամ մասնակիորեն չկատարելու համար կողմերն ազատվում են պատասխանատվությունից, եթե դա եղել է անհաղթահարելի ուժի ազդեցության հետևանքով, որը ծագել է սույն պայմանագիրը կնքելուց հետո, և որը կողմերը չէին կարող կանխատեսել կամ կանխարգելել: Այդպիսի իրավիճակներ են երկրաշարժը, ջրհեղեղը, հրդեհը, պատերազմը, ռազմական և արտակարգ դրություն հայտարարելը, քաղաքական հուզումները, գործադուլները, հաղորդակցության միջոցների աշխատանքի դադարեցումը, պետական մարմինների ակտերը և այլն, որոնք անհնարին են դարձնում սույն պայմանագրով պարտավորությունների կատարումը: Եթե արտակարգ ուժի ազդեցությունը շարունակվում է 3 (երեք) ամսից ավելի, ապա կողմերից յուրաքանչյուրն իրավունք ունի լուծել պայմանագիրը՝ այդ մասին նախապես տեղյակ պահելով մյուս կողմին:

8. ԱՅԼ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ

8.1 Պայմանագիրն ուժի մեջ է մտնում Կողմերի ստորագրման պահից և գործում է մինչև կողմերի պայմանագրով ստանձնած պարտավորությունների ողջ ծավալով կատարումը:

Պայմանագրով նախատեսված կողմերի իրավունքների և պարտականությունների կատարման պայման է հանդիսանում պայմանագիրը ՀՀ ֆինանսների նախարարության կողմից հաշվառված լինելու հանգամանքը:⁸

8.2 Պայմանագրից ծագած՝ կողմի վճարային պարտավորությունը չի կարող դադարել այլ պայմանագրից ծագած՝ հակընդդեմ պարտավորության հաշվանցով, առանց կողմերի գրավոր և կնիքով հաստատված համաձայնության: Պայմանագրից ծագած պահանջի իրավունքը չի կարող փոխանցվել այլ անձի, առանց պարտապան կողմի գրավոր համաձայնության:

Եթե պայմանագիրը ներառում է մեկից ավել չափաբաժին, ապա տուգանքը հաշվարկվում է պայմանագրով այդ չափաբաժնի համար սահմանված ընդհանուր գնի նկատմամբ:

⁷ Եթե գնման առարկան չի հանդիսանում շինարարական ծրագրի 6.5.1 կետը հանվում է պայմանագրի նախագծից, իսկ 1.2 կետից հանվում են «և հաստատված նախագծանախահաշվային» բառերը և 6.4 կետից հանվում է 6.5.1 կետին կապարված հղումը:

⁸ Պետական բյուջեի միջոցների հաշվին պարտավորություններ չառաջացնող գնումների դեպքում սույն նախադասությունը պայմանագրից հանվում է:

8.3 Այս դեպքում, երբ օրենքով սահմանված կարգով օրենքի պահանջները կատարման սկստիսար հսկողության կամ վերահսկողության կամ բողոքների քննության արդյունքում արձանագրվում է, որ գնման գործընթացում, մինչև պայմանագրի կնքումը, Կապալառուն ներկայացրել է կեղծ փաստաթղթեր (տեղեկություններ և տվյալներ), կամ վերջինիս ընտրված մասնակից ճանաչելու մասին որոշումը չի համապատասխանում Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, ապա այդ հիմքերն ի հայտ գալուց հետո Պատվիրատուն միակողմանիորեն լուծում է պայմանագիրը, եթե արձանագրված խախտումները մինչև պայմանագրի կնքումը հայտնի լինելու դեպքում գնումների մասին Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության համաձայն հիմք կհանդիսանային պայմանագիրը չկնքելու համար: Ընդ որում, Պատվիրատուն չի կրում պայմանագրի միակողմանի լուծման հետևանքով Կապալառուի համար առաջացող վնասների կամ բաց թողնված օգուտի ռիսկը, իսկ վերջինս պարտավոր է Հայաստանի Հանրապետության օրենքով սահմանված կարգով փոխհատուցել իր մեղքով Պատվիրատուի կրած վնասներն այն ծավալով, որի մասով պայմանագիրը լուծվել է:

8.4 Պայմանագրի հետ կապված վեճերը ենթակա են քննության Հայաստանի Հանրապետության դատարաններում:

8.5 Պայմանագրում փոփոխություններ և լրացումներ կարող են կատարվել միայն Կողմերի փոխադարձ համաձայնությամբ՝ համաձայնագրի կնքելու միջոցով, որը կհանդիսանա պայմանագրի անբաժանելի մասը:

Արգելվում է պայմանագրում, իսկ եթե պայմանագրի գինը գործոնային է, ապա նաև այդ պայմանագրին կից հաջորդող յուրաքանչյուր տարիներին կնքված համաձայնագրում կատարել այնպիսի փոփոխություններ, որոնք հանգեցնում են գնվող աշխատանքի ծավալների կամ ձեռք բերվող աշխատանքի միավորի գնի կամ պայմանագրի գնի արհեստական փոփոխման:

Պայմանագրի կողմերից անկախ գործոնների ազդեցությամբ պայմանագրի փոփոխման յուրաքանչյուր դեպք սահմանում է Հայաստանի Հանրապետության կառավարությունը:

8.6 Եթե պայմանագիրն իրականացվում է ենթակապալի պայմանագիր կնքելու միջոցով.

1) Կապալառուն պատասխանատվություն է կրում ենթակապալառուի պարտավորությունների չկատարման կամ ոչ պատշաճ կատարման համար.

2) պայմանագրի կատարման ընթացքում ենթակապալառուի փոփոխման դեպքում Կապալառուն գրավոր տեղեկացնում է Պատվիրատուին՝ տրամադրելով ենթակապալի պայմանագրի պատճենը և դրա կողմ հանդիսացող անձի տվյալները՝ փոփոխությունը կատարվելու օրվանից հինգ աշխատանքային օրվա ընթացքում: Ընդ որում սույն ենթակետի կիրառման դեպքում ենթակապալառու չի կարող հանդիսանալ ՀՀ կառավարության 20.06.2025թ. թիվ 817-Ա որոշման 2-րդ կետի 2-րդ ենթակետով նախատեսված ցուցակում ներառված կազմակերպությունը:⁹

8.7 Եթե պայմանագիրն իրականացվում է համատեղ գործունեության (կոնսորցիումի) պայմանագիր կնքելու միջոցով, ապա այդ պայմանագրի մասնակիցները կրում են համատեղ և համապարտ պատասխանատվություն: Ընդ որում, կոնսորցիումի անդամի կոնսորցիումից դուրս գալու դեպքում պայմանագիրը միակողմանիորեն լուծվում է և կոնսորցիումի անդամների նկատմամբ կիրառվում են պայմանագրով նախատեսված պատասխանատվության միջոցները:¹⁰

8.8 Աշխատանքի կատարման ժամկետը կարող է երկարաձգվել մինչև պայմանագրով այդ ժամկետը լրանալը՝ Կապալառուի առաջարկության առկայության դեպքում՝ պայմանով, որ Պատվիրատուի մոտ չի վերացել աշխատանքի օգտագործման պահանջը, իսկ Կապալառուի առաջարկությունը ներկայացվել է ոչ ուշ, քան պայմանագրով ի սկզբանե աշխատանքների կատարման համար սահմանված ժամկետը լրանալուց առնվազն 7 օրացուցային օր առաջ: Ընդ որում սույն կետով սահմանված դեպքում աշխատանքի կատարման ժամկետը կարող է երկարաձգվել մեկ անգամ մինչև 30 օրացուցային օրով, բայց ոչ ավել քան պայմանագրով սահմանված ժամկետն է:

8.9 Պայմանագրի պատշաճ կատարման պայմաններում կողմերի (Կապալառու կամ Պատվիրատու) օգուտները (խնայողություններ) կամ կրած վնասները տվյալ կողմի օգուտը կամ կրած վնասն են:

Պայմանագրի կողմերի՝ երրորդ անձանց նկատմամբ պարտավորությունները՝ ներառյալ պայմանագրի կատարման շրջանակում Կապալառուի կնքած այլ գործարքները և դրանցից բխող պարտավորությունները, դուրս են պայմանագրի կարգավորման դաշտից և չեն կարող ազդել պայմանագրի կատարման արդյունքն ընդունելու վրա: Այդ գործարքների և դրանցից բխող պարտավորությունների կատարման հետ կապված հարաբերությունները կարգավորվում են այդ գործարքների հետ կապված հարաբերությունները կարգավորող նորմերով, և դրանց համար պատասխանատու է Կապալառուն:

8.10 Պայմանագիրը չի կարող փոփոխվել կողմերի պարտավորությունների մասնակի չկատարման հետևանքով կամ ամբողջությամբ լուծվել կողմերի փոխադարձ համաձայնությամբ՝ բացառությամբ՝ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով աշխատանքի կատարման համար անհրաժեշտ ֆինանսական հատկացումների նվազեցման դեպքերի: Ընդ որում, պայմանագրի կողմերի՝

⁹ Սույն կետը հանվում է պայմանագրից, եթե պայմանագիրը չի իրականացվում ենթակապալի պայմանագիր կնքելու միջոցով:

¹⁰ Սույն կետը հանվում է պայմանագրից, եթե պայմանագիրը չի իրականացվում համարեղ գործունեության (կոնսորցիումի) պայմանագիր կնքելու միջոցով:

պարտավորությունները սահմանվում են չպատարժող և անարժեք արտադրանքների և/կամ անարժեք ծախսերի համաձայնությունն անհրաժեշտ է ձեռք բերել նախքան Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով աշխատանքի կատարման համար անհրաժեշտ ֆինանսական հատկացումների նվազեցումը:

8.11 Կապալառուի կողմից ստանձնված պարտավորությունները չկատարելու կամ ոչ պատշաճ կատարելու հիմքով պայմանագիրն ամբողջությամբ կամ մասնակի միակողմանի լուծելու մասին ծանուցումը Պատվիրատուն հրապարակում է www.procurement.am հասցեով գործող ինտերնետային կայքի «Պայմանագրերը միակողմանի լուծելու մասին ծանուցումներ» բաժնում՝ նշելով հրապարակման ամսաթիվը: Կապալառուն, պայմանագիրը միակողմանի լուծելու վերաբերյալ, համարվում է պատշաճ ծանուցված՝ ծանուցումը, սույն կետով սահմանված հրապարակվելու հաջորդող օրվանից: Պայմանագիրն ամբողջությամբ կամ մասնակի միակողմանի լուծելու մասին ծանուցումը տեղեկագրում հրապարակվելու օրը Պատվիրատուն այն ուղարկվում է նաև Կապալառուի էլեկտրոնային փոստին:

8.12 Կապալառուն իրավունք ունի պայմանագրի կնքումից հետո Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 48-րդ գլխով սահմանված դեպքերում և կարգով կատարել գնման պայմանագրից ծագող դրամական պահանջի գիշում՝ պահանջի գիշման դիմաց ֆինանսավորման (ֆակտորինգի) պայմանագրի (այսուհետ՝ ֆակտորինգի պայմանագիր) հիման վրա: Ֆակտորինգի պայմանագիրը պետք է սահմանի, որ ֆինանսական գործակալը համաձայն է, որ պայմանագրով նախատեսված հիմքերի առկայության դեպքում Պատվիրատուն վճարումներն իրականացնելիս ապահովի Կապալառուի նկատմամբ տույժերի ու տուգանքների հաշվարկումը և հաշվանցումը վճարվելիք գումարների հետ՝ անկախ պահանջի գիշված լինելու հանգամանքից: Ընդ որում, ֆակտորինգի պայմանագրի հիման վրա պահանջի գիշման մասին գրավոր ծանուցումը (հավելված N 5) ստանալու դեպքում Պատվիրատուն պայմանագրով սահմանված վճարումը կատարում է ֆինանսական գործակալին, եթե ծանուցումը ստացվել է Պատվիրատուի կողմից վճարման հանձնարարագիրը և արձանագրության պատճենը լիազորված մարմնի գանձապետական համակարգ մուտքագրելու օրվան նախորդող օրը:¹¹

8.13 Սույն պայմանագրի կապակցությամբ ծագած վեճերը լուծվում են բանակցությունների միջոցով: Համաձայնություն ձեռք չբերելու դեպքում վեճերը լուծվում են դատական կարգով:

8.14 Սույն պայմանագիրը կազմված է 26 էջից, կնքվում է երկու օրինակից, որոնք ունեն հավասարազոր իրավաբանական ուժ, յուրաքանչյուր կողմին տրվում է մեկական օրինակ: Սույն պայմանագրի N 1, 1.1, N 2, N 3, N 4, N 4.1 և N 5 հավելվածները, համարվում են պայմանագրի անբաժանելի մասը:

8.15 Սույն պայմանագրի հետ կապված հարաբերությունների նկատմամբ կիրառվում է Հայաստանի Հանրապետության իրավունքը:

8.16 Պայմանագրով նախատեսված աշխատանքների կատարումն իրականացվում է այդ նպատակով ֆինանսական միջոցների առկայության և դրա հիման վրա կողմերի միջև համապատասխան համաձայնագրի կնքման միջոցով: Պայմանագիրը լուծվում է, եթե այն կնքելու օրվան հաջորդող վեց ամսվա ընթացքում այդ նպատակով պայմանագրի կատարման համար ֆինանսական միջոցներ չեն նախատեսվում: Ընդ որում յուրաքանչյուր հաջորդ համաձայնագիրը կնքելու համար ֆինանսական միջոցների նախատեսման համար սույն կետով տրված վեցամսյա ժամանակահատվածի հաշվարկը սկսվում նախորդ համաձայնագրով սահմանված աշխատանքի կատարման արդյունքը ողջ ծավալով պատվիրատուի կողմից ընդունվելու օրվանից: Եթե պայմանագրի կատարման համար հատկացված ֆինանսական միջոցների չափը գերազանցում է գնումների բազային միավորի քսանհինգապատիկը, ապա Պատվիրատուի կողմից համաձայնագիր կկնքվի, եթե Կապալառուի կողմից տուժանքի ձևով ներկայացված որակավորման և պայմանագրի ապահովումները փոխարինվում են երաշխիքով կամ կանխիկ փողով՝ հաշվի առնելով ՀՀ կառավարության 2017 թվականի մայիսի 4-ի N 526-Ն որոշման N 1 հավելվածի 32-րդ կետի 1-ին ենթակետի «գ» և 17-րդ ենթակետի «բ» պարբերությունների պահանջները: Ընդ որում, Կապալառուն համաձայնագիրը կնքում, իսկ տուժանքի ձևով ներկայացված որակավորման և պայմանագրի ապահովումների փոխարինման դեպքում նաև նոր ապահովումները Պատվիրատուին ներկայացնում է համաձայնագիր կնքելու ծանուցումը ստանալու օրվանից 15

¹¹ Եթե Պատվիրատուն հանդիսանում է գանձապետարանում հաշիվ չունեցող պատվիրատու, ապա սույն կետը խմբագրվում է՝ «վճարման հանձնարարագիրը և արձանագրության պատճենը լիազորված մարմնի գանձապետական համակարգ մուտքագրելու» բառերը փոխարինելով «բանկին վճարման հանձնարարական փայլու» բառերով:

աշխատանքային օրվա ընթացքում: Հակառակ դեպքում պայմանագիրը Պատվիրատուի կողմից միակողմանիորեն լուծվում է:

8.17 Կողմերի համաձայնությամբ Պայմանագրով նախատեսված աշխատանքների կատարման ժամկետը կարող է կասեցվել կամ համարվել կասեցված աշխատանքների կատարումն անհնարին դարձնող հանգամանքների առկայության, այդ թվում՝ նախագծային փոփոխություններ իրականացվելու դեպքում, եթե առանց նախագծային փոփոխությունների պայմանագրով սահմանված աշխատանքների կատարումն անհնար է դարձել: Սույն կետի իմաստով՝ կասեցվող ժամանակահատվածը որոշվում է Պատվիրատուի կողմից և դրա մասին կողմերի միջև կնքվում է համաձայնագիր:

Պայմանագրի կատարման համար պահանջվում են հետևյալ լիցենզիաները՝

«Քաղաքաշինության բնագավառում շինարարության իրականացում» լիցենզիա, ըստ հետևյալ ոլորտի

Չափաբաժինների համարները	Պահանջվող լիցենզիայի(ների) տեսակը(ները).
1	2
1	Շինարարության իրականացում. 3-րդ և բարձր դասի լիցենզիա, ներդիրով ✓ բնակելի, հասարակական և արտադրական կառույցներ 3-րդ և բարձր կարգի հավաստագիր ✓ ջրամատակարարում և ջրահեռացում (ջրամատակարարման և ջրահեռացման ներքին և արտաքին ցանցեր, հիդրոմեխորացիա) 3-րդ և բարձր կարգի հավաստագիր ✓ էլեկտրամատակարարում (էլեկտրամատակարարման, էլեկտրալուսավորման ներքին և արտաքին ցանցեր, էլեկտրամատակարարման համակարգեր, ֆոտովոլտային և հողմաէներգետիկ կայաններ) 3-րդ և բարձր կարգի հավաստագիր ✓ ջերմագազա-մատակարարում և օդափոխություն (օդափոխության, ջեռուցման և օդի լավորակման համակարգեր, ջերմամատակարարման և գազամատակարարման համակարգեր) 3-րդ և բարձր կարգի հավաստագիր

9. ԿՈՂՄԵՐԻ ՀԱՍՑԵՆԵՐԸ, ԲԱՆԿԱՅԻՆ ՎԱՎԵՐԱՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ ԵՎ ՍՏՈՐԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ

ՀՀ Արարատի մարզպետի աշխատակազմ

ք.Արտաշատ, Օգոստոսի 23/60

ՀՀ Ֆինանսների նախարարություն

Հ/Հ՝

ՀՎՀՀ՝ 04245019



ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ

«Պրո Շին» ՍՊԸ

ք.Երևան, Հրաչյա Քոչար փ., 2/1

ՀՎՀՀ՝ 02261135

Բանկ՝ «Ամերիաբանկ» ՓԲԸ

Հ/Հ՝ 1570074092930100



**ՀՀ Արարատի մարզի <<Արտաշատի թիվ 4 մսուր-մանկապարտեզ>> ՀՈԱԿ-ի
վերանորոգման աշխատանքներ**

ԾԱԿԱՆԱԹԵՐԹ ՆԱԽԱՀԱՇԻՎ					
ՀՀ	Աշխատանքների և ծախսերի անվանումը	Չ/Մ	Քանակը	միավորի գին հազ.դր	Ընդհանուրը (հազ. դրամ) 5x6
1	2	3	4	5	6
1	Տանիք				
2	Քանդման աշխատանքներ				
3	Գոյություն ունեցող տանիքի ապոնտաժում ներառյալ կավարամածը/Հետվերադարձ պարտեզին/	մ2	2100	0,246	516,600
4	Տանիքի փայտյա վնասված տարրերի ապամոնտաժում	մ3	19	3,316	63,004
5	Շին.աղբի հավաքում բարձում ինքնաթափերի վրա ձեռքով և տեղափոխում 10կմ հեռավորության վրա	տ	60	3,588	215,280
6	Վերանորոգման աշխատանքներ			0	0,000
7	Տանիքի ծածկույթի իրականացում գունավոր ծալքաթիթեղով ԿՊ 25 (Профнастил) 0,5մմ ներառյալ կավարամածը 50x50մմ փայտից /օծրետեղ 50x50մմ/գույնը համաձայնեցնել պատվիրատուի հետ/ ԳՈՍՍ — EN10326-DX51D	մ ²	2100	7,4609	15667,890
8	Տանիքի փայտյա վնասված տարրերի տեղադրում	մ ³	19	251,325	4693,746
9	Հեղյուններ, M12x160	կգ	100	0,738	73,800
10	Փայտյա կառուցվածքների հրապաշտպանում	մ ³	35	16,373	573,055
11	Կավարամածի եւ տախտակամածի մշակում հակաճեխիչ նյութով	մ ³	35,0	13,303	465,605
12	Ձեղնապատուհանի իրականացում գունավոր ցիկապատ թիթեղով 0,5մմ	հատ	10	29,663	296,630
13	Շերտափեղկ ի տեղադրում	մ3	0,444	637,173	282,905
14	Տանիքի մետաղական բազրիքի տեղադրում	մ	300	6,671	2001,300
15	Թերթապողպատ 150x100x10մմ	կգ	200,0	1,424	284,800
16	Պողպատե խողովակ 20x40x2,5մմ	մ	400	1,437	574,800

17	Պողպատե խողովակ 20x20x2,0մմմմ	մ	1300	0,84	1092,000
18	Տանիքի անվտանգության ճաղաշարի յուղաներկում 2 շերտ	մ ²	140	0,427	59,780
19	Եզրային տախտակամածի պատրաստում 150x50մմ տախտակներից	մ ³	8	256,856	2054,848
20	Ձևարգել L=1մ	հատ	140	4,598	643,720
21	Տանիքի ջրհորդանների պատրաստում 0,5 մմ հաստ. ցինկապատ գունավոր թիթեղից	մ	60	6,554	393,240
22	Ջրահեռացման փեշի պատրաստում հարթ գունավոր թիթեղից d=0.5մմ, գույնը համաձայնեցնել պատվիրատուի հետ	մ ²	120	5,116	613,920
23	Ջրահեռացման խողովակների տեղադրում D=140մմ, h=10մ	կ-տ	22	26,671	586,762
24	Ջրահեռացման ձագարների տեղադրում, գույնը համաձայնեցնել պատվիրատուի հետ	հատ	22	12,733	280,126
25	<u>Օդատարների թասակներ</u>			0	0,000
26	Թասակների իրականացում հարթ ցինկապատ գունավոր թիթեղից d=0.5մմ	մ ²	5,39	6,386	34,421
27	<u>Հովիաղ</u>			0	0,000
28	Հովիարի մետաղական տարրերի տեղադրում	մ ²	8	42,798	342,384
29	Թերթալողպատ 100x100x10մմ	կգ	20,0	1,4249	28,498
30	□ Պողպատե խողովակ 20x40x2,5մմ	մ	10	1,4378	14,378
31	Պողպատե խողովակ 20x20x2,0մմմմ	մ	10	0,842	8,420
32	Պոլիկարբոնատ մոնոլիտ 6մմ մոխրագույն	մ	8	20,777	166,216
33	<u>Քանդման աշխատանքներ</u>			0	0,000
34	Մանրահատակի և լամինատե հատակի քանդում/մաքրում ծածկույթից/	մ ²	1400	0,479	670,600
35	Շրիշակների քանդում	զմ	1000	0,013	13,000
36	Լինոլիումե և վինիլե հատակի քանդում	մ ²	190	0,453	86,070
37	Մոզաիկ, բետոնյա և բազալտե հատակների քանդում	մ ²	140	1,3601	190,414
38	Կ/ս հատակների և շրիշակների քանդում	մ ²	220	0,699	153,780
39	Պ/գ հատակների և աստիճանների քանդում	մ ²	10	0,6995	6,995
40	Պատերի կերամիկական սալերի քանդում	մ ²	580	0,9586	555,988
41	Գ/ու պատերի լատեքսային և յուղային ներկի մաքրում, քերում	մ ²	4100	0,427	1750,700

42	Գաջի սվաղի ծրատում, մասնակի քանդում /պատերի/	մ2	4100,0	0,1166	478,060
43	Պատուհանների ապամոնտաժում	մ2	463	1,9301	893,636
44	Դռների ապամոնտաժում	մ2	260	1,865	484,900
45	Փայտե պատվածքի ապամոնտաժում	մ2	110	0,6995	76,945
46	Հատակի ց/ա շերտի քանդում	մ2	2200	0,4275	940,500
47	Առաստաղի գաջի մաքրում,ծրատում	մ2	2700	0,424	1144,800
48	Գաջի սվաղի մասնակի քանդում /պատերի և առաստաղի 30տոկոս/	մ2	1300,0	0,4275	555,750
49	Պատերում անցքերի բացում	հատ	15	1,956	29,340
50	Դռների բացվածքների իրականացում միջնորմներում	մ3	15	12,1505	182,258
51	Միջնապատերի քանդում	մ2	400	1,7487	699,480
52	Շեպերի գաջե սվաղի քանդում	մ2	500	1,5026	751,300
53	Առաստաղի ներկի մաքրում	մ2	3000	0,4016	1204,800
54	Կուտակված ինվենտարի տեղափոխում	մ ²	50	4,7021	235,105
55	Պատուհանագոգերի քանդում	զմ	300	0,1943	58,290
56	Տրավերտինե,բազալտե վնասված քարերի քանդում	մ2	100	5,57	557,000
57	Բազրիքների ապամոնտաժում	մ2	56	7,0208	393,165
58	Շին աղբի և ավելորդ գրունտի բարձում և տեղափոխում 10կմ հեռավորության վրա	տն	80	3,5881	287,048
59	<u>Նորոգման աշխատանքներ</u>			0	0,000
60	Պատերի գաջե սվաղ բարձր որակի /ներառյալ ալյումինե ուղղորդիչները և անկյունները/	մ2	1000,0	3,575	3575,000
61	Պատերի գաջե սվաղ քսահարթում	մ2	4100	1,606	6584,600
62	Պատերի և շեպերի ներկում ակրիլ լատեքսային ներկով SUPREMA/վազգվող/ կամ համարժեք /ներառյալ ջրակայուն մածիկը և ներկանյութը/	մ2	5100,0	3,4575	17633,250
63	Պատերի ներկում լատեքսային ներկով /ներառյալ ջրակայուն մածիկը/	մ2	150,0	2,525	378,750
64	Պատերի ներկում յուղաներկ ներկով /ներառյալ ջրակայուն մածիկը/	մ2	150,0	2,3835	357,525
65	Ներսի Պատերի ց/ա սվաղ բարձր որակի	մ2	1250	3,769	4711,250
66	Սանհանգույցների պատերի երեսապատում գունավոր կերամիկական սալերով /համաձայն Նախագծի//Плитка Калейдоскоп Керама Марацци կամ համարժեք/	մ2	900	14,184	12765,600

67	Պատերի երեսապատում կերամիկական սալերով /համաձայն նախագծի/	մ2	120	9,961	1195,320
68	Պատերի կառուցում 10-20սմ հաստությամբ պեմզաբլոկներով	մ3	68	42,889	2916,452
69	Ամրան Ս8ԱI	տ	0,68	426,8205	290,238
70	Ամրան Ս12A500C	տ	1,650	419,359	691,942
71	Ե/բ միաձույլ բարավորների պատրաստում B15 դասի բետոնից	մ ³	2,88	89,042	256,441
72	Ամրան Ս8ԱI	տ	0,55	426,82	234,751
73	Ամրան Ս12A500C	տ	0,420	419,359	176,131
74	Անկյունակ 63x63x6մմ	մ	160,0	3,38	540,800
75	Շեփերի գաջե սվաղ բարձր որակի	մ2	560	5,932	3321,920
76	Պատի կամ ձևավոր անհարթության իրականացում գիպսաստվարաթղթից KNAUF 9.5մմ կոնստրուկցիայով, մետաղական ցինկապատ հիմնակմախքով	մ2	450	8,277	3724,650
77	Կախովի առաստաղի պատրաստում շերտավոր ՍВХ պլաստիկից, մետաղական ցինկապատ հիմնակմախքով/	մ ²	200	9,65	1930,000
78	Կախովի առաստաղի պատրաստում հրակայուն գիպսաստվարաթղթից 12.5մմ KNAUF, մետաղական ցինկապատ հիմնակմախքով	մ ²	200	8,031	1606,200
79	Армстронг bioguard 12մմ տիպի 600x600մմ կախովի առաստաղի իրականացում-սպիտակ, մետաղական ցինկապատ հիմնակմախքով	մ ²	250	11,23	2807,500
80	Այլումինե բազրիքների տեղադրում ներառյալ մանկական բռնածողը /ներառյալ նյութը, ամրացման դետալները/հ-0,95 մ/համաձայն նախագծի/	մ2	58,00	59,379	3443,982
81	Տրավերտինե հղկված քարերի տեղադրում վնասված քարերի փոխարեն	մ2	100	25,35	2535,000
82	Պատուհաններ			0	0,000
83	Մետաղապլաստե երկշերտ ապակեպատ պատուհանների տեղադրում սպիտակ բլոկով, 60մմ հաստ., ապակեփաթեթով 4+4մմ, պրոֆիլ (հայկական պրոֆիլ)/ներառյալ ապակեփաթեթը, բռնակ փակիչը, սարքերը/ բացվող	մ ²	283	35,868	10150,644
84	Մետաղապլաստե երկշերտ ապակեպատ պատուհանների տեղադրում սպիտակ բլոկով, 60մմ հաստ., ապակեփաթեթով 4+4մմ, պրոֆիլ (հայկական պրոֆիլ) /ներառյալ ապակեփաթեթը, բռնակ փակիչը, սարքերը/չբացվող	մ ²	220	23,756	5226,320
85	Հակամիջատային ցանց	մ2	24	6,684	160,416
86	Պլաստմասե պատուհանագոգերի տեղադրում	զմ	200	4,456	891,200
87	Դրսի շեփերի ց/ա սվաղ բարձր որակի	մ2	220	4,054	891,880

88	Արտաքին լուսամուտագոգերի երեսպատում ցինկապատ թիթեղով 0.55մմ հաստ./250մմ լայն./	մ2	81	5,984	484,704
89	<u>Դռների տեղադրում</u>			0	0,000
90	Մետաղապլաստե դուռ, բլոկով, սպիտակ, 60մմ հաստ., ապակեփաթեթով 4+4մմ, պրոֆիլ (հայկական պրոֆիլ)	մ2	90	47,008	4230,720
91	Մետաղապլաստե դռան տեղադրում, բլոկով, սպիտակ, 60մմ հաստ., պրոֆիլ (հայկական պրոֆիլ)	մ2	10	47,008	470,080
92	ՄԴՖ դռների տեղադրում ապակեփաթեթով/համաձայն Նախագծի/	մ2	200,00	66,8016	13360,320
93	ՄԴՖ դռների տեղադրում /համաձայն Նախագծի/	մ2	24,00	59,379	1425,096
94	Խոհանոցի և լվացատան դռների տեղադրում ալյումինե բլոկով,սպիտակ, 46մմ հաստ., առանց ջերմակամուրջի, ապակեփաթեթով 4+4մմ, պրոֆիլ (արտերկիր) և բացվող դռնակով/ներառյալ դռնակի հենարանը,և փականը/	մ2	10	102,424	1024,240
95	Ալյումինե դռներ, բլոկով, սպիտակ, 46մմ հաստ., առանց ջերմակամուրջի, ապակեփաթեթով 4+4մմ, պրոֆիլ (արտերկիր)	մ2	52	98,965	5146,180
96	<u>Հատակներ</u>			0	0,000
97	Հատակի ց/ա սվաղ հարթեցնող շերտ 4սմ	մ2	2250	1,981	4457,250
98	Սանհանգույցների հատակների իրականացում գունավոր կերամիկական սալերով /համաձայն Նախագծի/Плитка Калейдоскоп Керама Марazzi կամ համարժեք/	մ2	240	13,86	3326,400
99	Հատակների իրականացում կերամիկական սալերով /համաձայն Նախագծի/600x600մմ/	մ2	12	10,829	129,948
100	Շրիշակների իրականացում կերամիկական սալերով 10սմ լայնքով	մ2	20	11,593	231,860
101	Հատակների և աստիճանների իրականացում չսահող պրեսգրանիտից 800x800մմ	մ2	530	12,344	6542,320
102	Շրիշակների իրականացում պրեսգրանիտով 10սմ լայնքով	մ2	30	11,593	347,790
103	Լամինատե հատակի իրականացում 12մմ հաստ ներառյալ շրիշակը և սպունգը	մ2	300	11,826	3547,800
104	Հատակների հարթեցում ինքնահարթեցվող հատակով, հարթեցնող շերտ 5մմ	մ2	1500	2,241	3361,500
105	Պլաստիկ շրիշակների իրականացում 10սմ լայնքով	մ2	130	3,1866	414,258
106	Հատակներ իրականացում վինիլից 3.0մմ հաստությամբ,0,7 մմ հաստությամբ մաշվածակայուն շերտով/գույները համաձայն Նախագծի/	մ2	1200	14,9475	17937,000
107	<u>Առաստաղ</u>			0	0,000
108	Առաստաղի լավիրակ գաջե սվաղ	մ2	300	3,601	1080,300
109	Առաստաղի գաջե սվաղի քսահարթում	մ2	2700	0,9715	2623,050

110	Առաստաղի ներկում լատեքսաներկով	մ2	3000	1,515	4545,000
111	<u>Սանհանգույցների խցիկների</u>			0	0,000
112	Սան.հանգույցի խցերի պատրաստում ՄԴՖ-ից, /ներառյալ պատերի և դռների իրականացում,այլումիսե կարկասը,բռնակները և ծխնիները/	մ2	250	57,8885	14472,125
113	Բռնակ	հատ	36	1,1917	42,901
114	Ծխնի	հատ	72	0,5959	42,905
115	Օղափոխության ճաղավանդակ պլաստիկ	հատ	13	2,9664	38,563
116	<u>Արտաքին աշխատանքներ</u>			0	0,000
117	Տուֆե վնասված քարերի քանդում	մ2	100	5,57	557,000
118	Տուֆե հղկված քարերի տեղադրում	մ2	100	19,171	1917,100
119	Շենքի ճակատի սվաղում ցեմենտ-ավազային շաղախով/ներառյալ ցանցը/	մ ²	100	4,274	427,400
120	Արտաքին թեքությունների սվաղում ցեմենտային շաղախով	զմ	20	0,88	17,600
121	Արտաքին պատերի եւ թեքությունների ներկում ֆասադային ներկով	մ ²	100	2,02	202,000
122	Մետաղական տարրերի ներկում 2անգամ	մ2	20	4,663	93,260
123	<u>Ջրամատակարարման ներքին ցանց</u>			0	0,000
124	Պատերում անցքերի բացում	տեղ	26	3,915	101,790
125	Խողովակի ապամոնտաժում մինչև Φ63մմ	զծ,մ	300	0,6529	195,870
126	Բետոնե նախապատրաստական շերտի քանդում h=100մմ	մ3	1	24,255	24,255
127	Լվացարանի հանում	հատ	30	3,8576	115,728
128	Բետոնե նախապատրաստական շերտի իրականացում B7,5	մ3	1	39,261	39,261
129	Մետաղապլաստե խողովակի տեղադրում Φ25	մ	100	4,4483	444,830
130	Մետաղապլաստե խողովակի տեղադրում Φ20	մ	100	4,1801	418,010
131	Մետաղապլաստե խողովակի տեղադրում Φ16	մ	100	4,15	415,000
132	Փական Φ25	հատ	4	7,347	29,388
133	Փական Φ20	հատ	4	6,085	24,340
134	Փական Φ15	հատ	4	5,776	23,104

135	Զտիչ Φ25մմ	հատ	1	11,359	11,359
136	Պլաստիկ Ջրի Բաք 1000լ (կլոր)	հատ	2	72,738	145,476
137	Սառը ջրի մղման պոմպ H=7մ, Q=50լ/ր	հատ	2	66,8	133,600
138	Ջրագազատար պողպատյա խողովակների մոնտաժում DH=57x3,5մմ	գծ,մ	90	3,3666	302,994
139	Փականների տեղադրում Φ57	հատ	2	7,1102	14,220
140	Հակահրդեղին D=50մմ փական ձկափողով L=20մ և փայտյա արկղով	հ-տ	2	125,494	250,988
141	Մանկական կերամիկական վացարանի տեղադրում ոտնակով/430*340*500 մմ/	հատ	36	30,576	1100,736
142	Մանկական հայելիների տեղադրում/տեսքը համաձայն նախագծի/	հատ	36	35,03	1261,080
143	Կերամիկական վացարանի, ոտնակով տեղադրում	հատ	15	21,67	325,050
144	Խողովակների ձևավոր մասեր	հատ	40	0,7422	29,688
145	Լողախցիկի լողատակդիր	հատ	12	75,11	901,320
146	ձկախողովակների տեղադրում	հատ	52	2,5337	131,752
147	Ջրընդունիչ ծորակ-խառնիչով բարձրորակ	հ-տ	51	9,72165	495,804
148	Ջրընդունիչ ծորակ-խառնիչով բարձրորակ ճկվող	հ-տ	2	23,9421	47,884
149	Ջրընդունիչ ծորակ, ցնցուղ խառնիչով բարձրորակ	հ-տ	13	22,4576	291,949
150	Խողովակների մեկուսացում հանքային բամբակով և ալյումինե թերթով	մ3	0,1	51,1407	5,114
151	Շին աղբի բարձում և տեղափոխում 13կմ	տ	1	4,9301	4,930
152	Ցանցի փորձարկում	մ	300,0	0,1282	38,460
153	Կոյուղու ներքին ցանց			0	0,000
154	Բետոնե նախապատրաստական շերտի քանդում h=100մմ	մ3	1	24,2556	24,256
155	Բետոնե նախապատրաստական շերտի իրականացում B7,5	մ3	1	39,261	39,261
156	Կոյուղու խողովակների ապամոնտաժում Φ110մմ տրամագծով	գմ	160	1,3873	221,968
157	Նույնը Φ50մմ տրամագծով	գմ	80	1,3459	107,672
158	Հոսակների ապամոնտաժում	հ-տ	15	1,0104	15,156
159	Զուգարանակոնքի ապամոնտաժում	հ-տ	40	6,5299	261,196

160	Հոսակների տեղադր.Փ50	հ-տ	15	6,2061	93,092
161	Մանկական զուգարանակոնք /կոմպլեկտ/տեղադր. բաքով	հ-տ	36	48,0941	1731,388
162	Զուգարանակոնք /կոմպլեկտ/տեղադր. բաքով	հ-տ	1	51,063	51,063
163	Կոյուղու պոլիվինիլքլորիդային խողովակների մոնտաժում Փ110	մ	165	4,5856	756,624
164	Կոյուղու պոլիվինիլքլորիդային խողովակների մոնտաժում Փ50	մ	92	3,4068	313,426
165	Պլաստմասե ձևավոր մաս.	հ-տ	52	3,1348	163,010
166	Սիֆոնների տեղադրում	հ-տ	13	2,4094	31,322
167	Մաքրիչ Փ110	հ-տ	12	6,5545	78,654
168	Ստուգիչ Փ110	հ-տ	4	5,8032	23,213
169	Թեքում 110 x= 135°	հ-տ	4	4,3265	17,306
170	Ցանցի փորձարկում	զմ	257	0,5829	149,805
171	<u>Տաք ջրամատակարարում</u>			0	0,000
172	Բետոնե նախապատրաստական շերտի քանդում h=100մմ	մ3	1	24,2556	12,128
173	Բետոնե նախապատրաստական շերտի իրականացում B7,5 դասի բետոնով	մ3	0,5	39,261	19,631
174	Պոլիպրոպիլենային խողովակի տեղադրում PN 20, d=20x3,4մմ	մ	100	3,4469	344,690
175	Պոլիպրոպիլենային խողովակի տեղադրում PN 20, d=25x4,2մմ	մ	100	3,7436	374,360
176	Փական Փ25	հատ	13	6,605	85,865
177	Պոլիպրոպիլենային խողովակների ձևավոր մասեր՝	հատ	20	1,1127	22,254
178	Զրատաքացուցիչ բաք/Boiler/ Ariston 50լ	հատ	14	103,911	1454,754
179	Խողովակների մեկուսացում հանքային բամբակով և ալյումինե թերթով	մ3	0,4	51,1459	20,458
180	Խողովակների ամրացման ամրակներ	հատ	50	0,1036	5,180
181	Ցանցի փորձարկում	մ	200	0,1282	25,640
182	<u>Զեռուցում և օդափոխություն</u>			0	0,000
183	<u>Զեռուցում</u>			0	0,000
184	Զեռուցման մարտկոցների և կաթսաների ապամոնտաժում	հատ	100	0,6723	67,230

185	խողովակների ապամոնտաժում մինչև n108	մ	200	0,8083	161,660
186	Պատին ամրացվող ջեռուցման կաթսա փակ այրմամբ FONDITAL, ANTEA CTFS 40 (2-կոնտուր), փակ այրման, ծխատարով, 40 կՎտ կամ համարժեք, /կոմպլեկտ/	կոմպլ	7	788,2374	5517,662
187	Այլումինե մարտկոցների տեղադրում/ աշխատանք/	Էկմ	2237	0,1917	428,737
188	Այլումինե մարտկոցների տեղադրում LBA- 500/Ներառյալ /մարտկոցը և ամրացման դետալները/ h=500մ	սեկց	2000	5,7149	11429,800
189	Այլումինե մարտկոցների տեղադրում h=350մմ /Ներառյալ /մարտկոցը և ամրացման դետալները/	սեկց	130	6,0856	791,128
190	Սանհանգույցներում չորանոցի տեղադրում (800*500) (սպիտակ-կոր)	հատ	13	17,8138	231,579
191	Մարտկոցի օդահանիչ սարքի տեղադրում 1/2" M	հատ	200	0,8498	169,960
192	Մարտկոցի ջերմակարգավորիչ փական Փ16/մարտկոցի/	հատ	200	1,8899	377,980
193	Մարտկոցի ուղիղ փական Փ16/մարտկոցի/	հատ	200	1,8899	377,980
194	Պոլիպրոպիլենային խողովակների մոնտաժում , այլումինե շերտով, PN 10, d=63x7մմ	զգ,մ	300	10,969	3290,700
195	Պոլիպրոպիլենային խողովակների մոնտաժում PN 10, d=50x5.5մմ այլումինե շերտով PN 10,	զգ,մ	400	7,45	2980,000
196	Պոլիպրոպիլենային խողովակների մոնտաժում d=40x5մմ այլումինե շերտով PN 10,	զգ,մ	450,0	5,713	2570,850
197	Պոլիպրոպիլենային խողովակների մոնտաժում d=32x4մմ այլումինե շերտով PN 10,	զգ,մ	450,0	3,045	1370,250
198	Պոլիպրոպիլենային խողովակների մոնտաժում d=25x3մմ այլումինե շերտով PN 10,	զգ,մ	300,00	2,323	696,900
199	Պոլիպրոպիլենային խողովակի տեղադրում d=20x3մմ այլումինե շերտով PN 10,	մ	400	1,303	521,200
200	Պոլիպրոպիլենային եռաբաշխիչի տեղադրում 63X50X63	հատ	8	11,032	88,256
201	Պոլիպրոպիլենային եռաբաշխիչի տեղադրում 63X40X63	հատ	10	6,726	67,260
202	Պոլիպրոպիլենային եռաբաշխիչի տեղադրում 63X32X63	հատ	20	6,2825	125,650
203	Պոլիպրոպիլենային եռաբաշխիչի տեղադրում 50X40X50	հատ	20	4,0558	81,116
204	Պոլիպրոպիլենային եռաբաշխիչի տեղադրում 50X32X50	հատ	40	3,7591	150,364
205	Պոլիպրոպիլենային եռաբաշխիչի տեղադրում 50X20X50	հատ	46	3,684	169,464
206	Պոլիպրոպիլենային եռաբաշխիչի տեղադրում 40X20X40	հատ	36	3,6102	129,967
207	Պոլիպրոպիլենային եռաբաշխիչի տեղադրում 32X20X32	հատ	30	3,6102	108,306
208	Պոլիպրոպիլենային անկյունակի տեղադրում Փ63մմ 90աստ.	հատ	20	4,8019	96,038

209	Պոլիպրոպիլենային անկյունակի տեղադրում $\Phi 50$ մմ 90աստ.	հատ	30	4,0597	121,791
210	Պոլիպրոպիլենային անկյունակի տեղադրում $\Phi 40$ մմ 90աստ.	հատ	40	3,763	150,520
211	Պոլիպրոպիլենային անկյունակի տեղադրում $\Phi 32$ մմ 90աստ.	հատ	30	3,614	108,420
212	Պոլիպրոպիլենային անկյունակի տեղադրում $\Phi 25$ մմ 45աստ.	հատ	40	3,4482	137,928
213	Պողպատե փականի տեղադրում $\Phi 63$ մմ	հատ	10	7,9768	79,768
214	Պողպատե փականի տեղադրում $\Phi 50$ մմ	հատ	10	6,9379	69,379
215	Պողպատե փականի տեղադրում $\Phi 40$ մմ	հատ	12	6,0169	72,203
216	Պողպատե փականի տեղադրում $\Phi 32$ մմ	հատ	12	5,7203	68,644
217	Պողպատե փականի տեղադրում $\Phi 25$ մմ	հատ	10	5,4535	54,535
218	Պատերում անցքերի բացում $D=30-50$ մմ	տեղ	50	1,1425	57,125
219	Դատարկման ծորակի տեղադրում $\Phi 25$ մմ	հատ	4	7,2346	28,938
220	Բետոնե նախապատրաստական շերտի քանդում $h=100$ մմ	մ3	1,5	21,7361	32,604
221	Խողովակների մեկուսացում հանքային բամբակով և ալյումինե թերթով	մ3	1	50,9982	50,998
222	Բետոնե նախապատրաստական շերտի իրականացում $B7,5$	մ3	1,5	37,6807	56,521
223	Անցքերի փակում գաջե շաղախով	մ2	5	3,0247	15,124
224	Շրջանառու պոմպ $H=25$ մ, $Q=5$ կամ համարժեք	հատ	4	103,91	415,640
225	Խողովակների միացման դետալներ և անցումներ, և այլ ձևավոր մասեր	հատ	80,00	2,2267	178,136
226	Խողովակների ամրացման ամրակներ	հատ	3600,00	0,044	158,400
227	Ցանցի փորձարկում	մ	2300,00	0,0505	116,150
228	Պոլիէթիլենային խողովակ $\Phi 15$	մ	6	0,4003	2,402
229	Շին աղբի բարձում և տեղափոխում 10կմ	տ	3	3,5868	10,760
230	Օդափոխություն			0	0,000
231	Օդատարների ապամոնտաժում	մ	100,00	1,4482	144,820
232	Կանալային օդամուղ $L=150$ մ3/ժամ $P=130$ ՄՊա	հմլ	8	151,0265	1208,212
233	Օդատար ցինկապատ պողպատից $0,7$ մմ $D=100$ մմ	մ2	9	13,0796	117,716

234	Օդատարների ջերմամեկուսացում ֆոլգայապատ հանքային բամբակով 100մմ հաստ.	մ3	2	44,7801	89,560
235	Պատերի և ծածկերի մեջ անցքերի բացում 100x100	հատ	14	3,7048	51,867
236	Ճաղավանդակ 100*100	հատ	14	5,5896	78,254
237	<i>Հակահրդեհային ավտոմատիկա</i>			0	0,000
238	Գ/հւ հակահրդեհային համակարգի ապամոնտաժում	կոմպ	1	106,338	106,338
239	Ավտոմատացման ղեկավարման իսկման վահան C-2000M	հատ	1	211,7455	211,746
240	Հասցեի ռելեի սարք C2000-CP1-01	հատ	1	86,2475	86,248
241	Ղեկավարման պահարան	հատ	1	400,3034	400,303
242	Ընդունիչ-իսկիչ սարք	հատ	1	86,2086	86,209
243	Շղթաների միջանկյալ մոդուլ ձկխԿԿ-135-1-1	հատ	2	109,1113	218,223
244	Լուսաձայնային ազդարար	հատ	2	175,9926	351,985
245	Մարտկոց	հատ	2	27,6438	55,288
246	Անխափան սնուցման աղբյուր/մարտկոց/	հատ	1	80,3534	80,353
247	Մալուխ ստուգողական խիկՖԹ 2*2*0,5մմ	մ	80	1,5027	120,216
248	Մալուխ ստուգողական խիկՖԹ- 2*0,75մմ	մ	200	1,463	292,600
249	Մալուխ ստուգողական խիկՖԹ 2*0,5մմ	մ	350	1,412	494,200
250	Հրդեհի ձեռքի ազդարարիչ	հատ	18	33,214	597,852
251	Ծխային ազդասարք	հատ	20	33,1875	663,750
252	Զերմային ազդասարք	հատ	48	10,4539	501,787
253	Պոլիվինիլբրոիդե խող, Ø15	զժ,մ	150	4,028	604,200
254	Միացման տուփ 180*110	հատ	8	13,057	104,456
255	Համակարգի ընդհանուր կարգավորում և փորձարկում	սիստեմ	1,00	424,13	424,130
256	<i>Էլ.լուսավորություն</i>			0	0,000
257	Կոթառների, ապամոնտաժում	հատ	35	0,1943	6,801
258	Անջատիչների և վարդակների ապամոնտաժում	հատ	20	0,2073	4,146

259	Ակոսների պատրաստում հաղորդակարների համար	զմ	1100	0,9197	1011,670
260	Ակոսների փակում գաջե սվաղով	մ ²	50	2,4742	123,710
261	Լուսավորության վահանակ 12 խմբային ավտոմատների համար/հարկային/	հատ	8	17,3713	138,970
262	Ավտոմատ անջատիչ միաֆազ 25Ա	հատ	36	3,7566	135,238
263	Ավտոմատ անջատիչ միաֆազ 32Ա	հատ	16	3,9639	63,422
264	Ավտոմատ անջատիչ եռաֆազ 40Ա	հատ	10	3,096	30,960
265	24 ՎտLED լուսատու առաստաղի/4000K//համաձայն Նախագծի/	հատ	96	7,267	697,632
266	36Վտ LED լուսատու առաստաղի շրջանի տեսքով /4000K//համաձայն Նախագծի/	հատ	104	8,7439	909,366
267	36Վտ,4000K Ամպի տեսքով LED առաստաղի լույսեր, գունագեղ,երկարությունը 50-60սմ,220V,բարձրությունը 8սմ	հատ	124	31,01	3845,240
268	Լուսատու վթարային , ակումուլյատորային մարտկոցով, ոչ մշտական ներգործությամբ 12 Վտ /48ժամ/	հատ	60	13,783	826,980
269	Լուսային ցուցատախտակ <<ԵԼԵ>> 220V մարտկոցային	հատ	66	10,3875	685,575
270	Հաղորդակար ՈՌՑ փակ էլ.հաղորդման գծերի համար , 2x2,5մմ2	մ	700	0,8679	607,530
271	Հաղորդակար ՈՌՑ փակ էլ.հաղորդման գծերի համար, 3x2,5մմ2	մ	400	1,0104	404,160
272	Անջատիչ երկսեղմակ	հատ	64	1,8395	117,728
273	Անջատիչ հերմետիկ	հատ	44	2,2929	100,888
274	Վարդակ փակ էլ. հաղորդման գծերի համար 16Ա հողանցման հպակով	հատ	110	2,2151	243,661
275	Տուփեր էլ.մոնտաժային	հատ	100	0,6347	63,470
276	Պոլիէթիլենային խողովակ Ф15	մ	600	0,4404	264,240
277	Ամրակ մալուխների ամրացման համար	հատ	800	0,4016	321,280
278	Պաշտպանիչ անջատման սարք/դիֆերենցիալ ավտոմատ/	հատ	1	19,806	19,806
279	Սալվածքի իրականում			0	0,000
280	Սալվածք			0	0,000
281	Բետոնյա շերտի քանդում	մ ³	4	3,653	14,612
282	4-րդ կարգի հողի շերտի քանդում	մ3	248,0	2,241	555,768
283	Բետոնե հիմքերի և բազալտե սալերի քանդում	մ3	15	63,59	953,850

284	III կարգի գրունտի քանդում ձեռքով, տոփանում սալվածքի և բետոնե բորոյուրի իրականացման համար	մ ³	33	10,35	341,550
285	Շին աղբի և ավելորդ գրունտի բարձում և տեղափոխում 8կմ հեռավորության վրա	տն	40	3,58742	143,497
286	Ավազե կոպձային հարթ, շերտ h=10սմ	մ ³	20	6,153	123,060
287	Խձային հիմքի պատրաստում 10սմ շերտով 5-10 չափի	100մ ²	2,00	166,65	333,300
288	Բետոնե սալվածքի պատրաստում 10սմ հաստությամբ B15 դասի բետոնով/ներառյալ ցանցը BP d=3,0մմ, բջ. 100x100մմ/	մ ³	20,00	37,785	755,700
289	Խձի նախապատրաստական շերտ տոփանումով պնևմոխտացուցիչներով/Բազալտե խիճ, 10-15մմ/	մ ²	100,0	1,658	165,800
290	Բետոնե շերտի իրականացում B15 դասի բետոնով /h=10սմ/	մ ³	10,5	46,206	485,163
291	Բետոնե եզրաքարերի տեղադրում 200x80	գ.մ	200	7,3826	1476,520
292	Բետոնե ջրահեռացման առվակ 100x80մմ	գմ	50	4,5313	226,565
293	Մետաղական բազրիքի տեղադրում	մ	72	6,67	480,240
294	Թերթապողպատ 150x100x10մմ	կգ	50,0	1,424	71,200
295	□Պողպատե խողովակ 20x40x2,5մմ	մ	200	1,437	287,400
296	Պողպատե խողովակ 20x20x2,0մմմմ	մ	180	0,842	151,560
297	Ճաղաչարի յուղաներկում 2 շերտ	մ ²	50	0,427	21,350
Ընդամենը					297975,777
ԱԱՀ 20%					59595,155
Ամբողջը					357570,933

Ներառյալ չնախատեսված ծախսերը 1.5%

Նախահաշվային գին

357.570.933

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ

ՀՀ Արարատի մարզպետի աշխատակազմ

ք.Արտաշատ, Օգոստոսի 23/60

ՀՀ Ֆինանսների նախարարություն

Հ/Հ՝

ՀՎՀՀ՝ 04245019



ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ

«Պրո Շին» ՍՊԸ

ք.Երևան, Հրաչյա Քոչար փ., 2/1

ՀՎՀՀ՝ 02261135

Բանկ՝ «Ամերիաբանկ» ՓԲԸ

Հ/Հ՝ 1570074092930100



Հավելված թիվ 2
« 07 » 04 2026թ. կնքված
ՀՀԱՄ-ՀՐԱՇԱՐ-2026/6 ծածկագրով
պայմանագրի

ՕՐԱՑՈՒՑԱՅԻՆ ԳՐԱՖԻԿ

«ՀՀ Արարատի մարզի Արտաշատ համայնքի «Արտաշատ համայնքի Արտաշատ քաղաքի թիվ 4 մսուր-մանկապարտեզ» ՀՈԱԿ-ի շենքի վերանորոգման աշխատանքների կատարման

N ը/կ	Կապալառուի կողմից կատարվելիք աշխատանքների առանձին տեսակների անվանումներ	Աշխատանքների կատարման ժամկետը**	
		Սկիզբը	Ավարտը
1	«ՀՀ Արարատի մարզի Արտաշատ համայնքի «Արտաշատ համայնքի Արտաշատ քաղաքի թիվ 4 մսուր-մանկապարտեզ» ՀՈԱԿ-ի շենքի վերանորոգման աշխատանքների կատարման	Ֆինանսական միջոցներ նախատեսվելու դեպքում կողմերի միջև կնքվող համաձայնագրի ուժի մեջ մտնելու օրը:	150 օր /ժամանակացույցը կցվում է/
ԸՆԴԱՄԵՆԸ		Ֆինանսական միջոցներ նախատեսվելու դեպքում կողմերի միջև կնքվող համաձայնագրի ուժի մեջ մտնելու օրը:	150 օր

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ

ՀՀ Արարատի մարզպետի աշխատակազմ
ք.Արտաշատ, Օգոստոսի 23/60
ՀՀ Ֆինանսների նախարարություն
Հ/Հ՝
ՀՎՀՀ՝ 04245019



ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ

«Պրո Շին» ՍՊԸ
ք.Երևան, Հրաչյա Քոչար փ., 2/1
ՀՎՀՀ՝ 02261135
Բանկ՝ «Ամերիաբանկ» ՓԲԸ
Հ/Հ՝ 1570074092930100



*Եթե պայմանագիրը կնքվում է "Գնումների մասին" ՀՀ օրենքի 15-րդ հոդվածի 6-րդ մասի հիման վրա, ապա «Սկիզբը» սյունակում ժամկետի սկիզբը նշվում է ֆինանսական միջոցներ նախատեսվելու դեպքում կողմերի միջև կնքվող համաձայնագրի ուժի մեջ մտնելու օրը, իսկ «Ավարտը» սյունակում կատարման ժամկետը սահմանվում է օրացուցային օրերով:

ՎՃԱՐՄԱՆ ԺԱՄԱՆԱԿԱՑՈՒՅՑ*

ՀՀ դրամ

Աշխատանքի															
Զ/Հ	գնումների պլանով նախատեսված միջանցիկ ծածկագիրը՝ ըստ ԳՄԱ դասակարգման (CPV)	անվանումը	դիմաց վճարումները նախատեսվում է իրականացնել 2026 թ-ին՝ ըստ ամիսների, այդ թվում**												
			հունվար	փետրվար	մարտ	ապրիլ	մայիս	հունիս	հուլիս	օգոստոս	սեպտեմբեր	հոկտեմբեր	նոյեմբեր	դեկտեմբեր	Ընդամեն ը
1	45211228/505	«ՀՀ Արարատի մարզի Արտաշատ համայնքի «Արտաշատ համայնքի Արտաշատ քաղաքի թիվ 4 մուկո- մանկապարտեզ» ՀՈԱԿ-ի շենքի վերանորոգման աշխատանքների կատարման	... %	... %	... %	... %	... %	... %	... %	... %	... %	... %	... %	... %	100 %

* Վճարման ենթակա գումարները ներկայացվում են աճողական կարգով: Եթե պայմանագիրը կնքվում է "Գնումների մասին" ՀՀ օրենքի 15-րդ հոդվածի 6-րդ մասի հիման վրա, ապա սույն ժամանակացույցը լրացվում և կնքվում է ֆինանսական միջոցներ նախատեսվելու դեպքում կողմերի միջև կնքվող համաձայնագրի հետ միաժամանակ՝ որպես դրա անբաժանելի մաս:
** հրավերում գումարները նշվում են տոկոսով, իսկ պայմանագիրը կնքելիս տոկոսի փոխարեն նշվում է կոնկրետ գումարի չափ

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ

ՀՀ Արարատի մարզպետի աշխատակազմ
ք.Արտաշատ, Օգոստոսի 23/60
ՀՀ Ֆինանսների նախարարություն
Հ/Հ՝
ՀՎՀՀ՝ 04245019



ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ

«Պրո Շին» ՍՊԸ
ք.Երևան, Հրաչյա Քոչար փ., 2/1
ՀՎՀՀ՝ 02261135
Բանկ՝ «Ամերիաբանկ» ՓԲԸ
Հ/Հ՝ 1570074092930100



Պայմանագրի կողմ

գտնվելու վայրը _____
հհ _____
հվհհ _____

Պատվիրատու

գտնվելու վայրը _____
հհ _____
հվհհ _____

ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ N
ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԿԱՄ ԴՐԱ ՄԻ ՄԱՍԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ ԱՐԴՅՈՒՆՔՆԵՐԻ
ՀԱՆՁՆՄԱՆ-ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ

« » « » 20 թ.

Պայմանագրի /այսուհետ՝ Պայմանագիր/ անվանումը՝

Պայմանագրի կնքման ամսաթիվը՝ « » « » 20 թ.

Պայմանագրի համարը՝ _____

Պատվիրատուն և Պայմանագրի կողմը՝ հիմք ընդունելով պայմանագրի կատարման վերաբերյալ
« » « » 20 թ. դուրս գրված N ____ հաշիվ ապրանքագիրը, կազմեցին սույն
արձանագրությունը հետևյալի մասին.

Պայմանագրի շրջանակներում Պայմանագրի կողմը կատարել է հետևյալ աշխատանքները՝

N	Կատարված աշխատանքների						
	անվանումը	տեխնիկական բնութագրի համառոտ շարադրանքը	քանակական ցուցանիշը		կատարման ժամկետը		Վճարման ենթակա գումարը /հազար դրամ/ Վճարման ժամկ ետը /ըստ վճար ման ժամ անա կացո ւյցի/
			ըստ պայմանագրով հաստատված գնման ժամանակացույցի	փաստացի	ըստ պայմանագրով հաստատված գնման ժամանակացույցի	փաստացի	

Սույն արձանագրության երկկողմ հաստատման համար հիմք հանդիսացած հաշիվ ապրանքագիրը
և դրական եզրակացությունը հանդիսանում են սույն արձանագրության բաղկացուցիչ մասը և կցվում են:

Աշխատանքը հանձնեց

ստորագրություն

ազգանուն, անուն
Կ.Տ.

Աշխատանքը ընդունեց

ստորագրություն

ազգանուն, անուն
Կ.Տ.

ԱԿՏ N
պայմանագրի արդյունքը Պատվիրատուին հանձնելու փաստը ֆիքսելու վերաբերյալ

Սույնով արձանագրվում է, որ _____-ի (այսուհետ՝ Պատվիրատու) և _____-ի
(այսուհետ՝ Կապալառու) միջև 20 թ. _____-ին կնքված N _____
պայմանագրի կնքման ամսաթիվը _____ պայմանագրի համարը _____
գնման պայմանագրի շրջանակներում Կապալառուն 20 թ. _____-ին հանձնման-ընդունման նպատակով
Պատվիրատուին հանձնեց ստորև նշված աշխատանքները.

Աշխատանքի		
անվանումը	չափման միավորը	քանակը (փաստացի)

Սույն ակտը կազմված է 2 օրինակից, յուրաքանչյուր կողմին տրամադրվում է մեկական օրինակ:

ԿՈՂՄԵՐԸ

Հանձնեց

ազգանուն, անուն

ստորագրություն

Ընդունեց

հայտը նախագծած ներկայացուցիչ՝

ազգանուն, անուն

ստորագրություն

Հավելված N 5
« » 20 թ. կնքված
ծածկագրով պայմանագրի

ԾԱՆՈԻՑՈՒՄ

_____ հայտնում է, որ .
ֆինանսական գործակալի անվանումը

1. _____-ի և _____-ի միջև «--» 20 թ. կնքված
պատվիրատուի անվանումը կապալառուի անվանումը

«-----/-----» ծածկագրով պայմանագրի (այսուհետ՝ Պայմանագիր) շրջանակում իր և
_____ -ի միջև «--» 20 թ-ին կնքվել է «-----» ծածկագրով ֆակտորինգի
կապալառուի անվանումը

պայմանագիրը,

2. համաձայն է Պայմանագրի 8.12 կետով սահմանված պահանջներին:

_____ (ֆինանսական գործակալի անվանումը (ղեկավարի պաշտոնը, անուն ազգանունը))

_____ ստորագրությունը

Կ. Տ. (առկայության դեպքում)

«--» 20 թ.